



UMWELT
SCHONEN
EFFIZIENT
HEIZEN

WÄRME.HYBRID I WÄRME.HYBRID PLUS

DIE STARKE KOMBINATION AUS WÄRMEPUMPE UND GASTHERME –
NACHHALTIGES HEIZEN FÜR IHRE IMMOBILIE

UNSERE KOMPETENZ

Unsere beliebten Wärmelösungen für Mehrfamilienhäuser werden mit **wärme.hybrid** und **wärme.hybrid plus** durch ein hochmodernes Wärmeprodukt für Neu- und Altbauten mit 4 bis 16 Wohneinheiten ergänzt. Unser neues Wärmeprodukt erweitert die bisherigen Vorteile um eine besonders umweltfreundliche und kosteneffiziente Komponente.

Bei **wärme.hybrid** und **wärme.hybrid plus** erzeugen wir die Wärme in Mehrfamilienhäusern über eine Hybridanlage, bestehend aus einer Luft-Wasser-Wärmepumpe und einem Erdgas-Brennwert-Gerät. Die primäre Wärmequelle ist dabei die Luft-Wasser-Wärmepumpe, das Erdgas-Brennwert-Gerät wird bei gesteigertem Wärmebedarf automatisch zugeschaltet. Ein Prinzip, das voll am Puls der Zeit liegt: denn die Nutzung alternativer, regenerativer Energien wird immer dringender!

SO PROFITIEREN SIE

Unsere innovative Hybridanlage bietet Ihnen ein hohes Maß an Versorgungssicherheit. Die besonders umweltfreundliche Wärmeerzeugung der Luft-Wasser-Wärmepumpe wird bei Bedarf automatisch durch das effiziente Erdgas-Brennwert-Gerät ergänzt. Sie erhalten immer die Wärmemenge, die Sie tatsächlich benötigen. Ein echtes Plus für Sie – und darüber hinaus auch für die Umwelt!

Um die Verbrauchsabrechnungen kümmern wir uns für Sie. Monatliche Abschlagsbeträge für die Wärme sorgen für Kostentransparenz bei den Bewohner*innen. Und unsere Betriebsführung der Heizungsanlage sorgt für ein optimales Kosten-Nutzen-Verhältnis dank effizienter Energieausnutzung. So sparen Sie wertvolle Zeit und Ihre Mieter*innen profitieren ebenfalls. Die Wärmelieferungsaufträge stellen wir Ihnen bei einem Mieter*innenwechsel als Download für die Weitergabe zur Verfügung.

WÄRME.HYBRID UND WÄRME.HYBRID PLUS AUF EINEN BLICK

UNSERE LEISTUNGEN

IHRE VORTEILE

WÄRME.HYBRID

Energieservice Westfalen Weser übernimmt für Sie in Gebäuden ab vier Wohn- oder Geschäftseinheiten

- Die Planung und Installation Ihrer Hybridanlage
- Den wirtschaftlichen und klimaschonenden Betrieb der Hybridanlage während der kompletten Vertragslaufzeit
- Die regelmäßige Wartung Ihrer Hybridanlage
- Die 24-Stunden-Erreichbarkeit im Störfall
- Die Investition und Installation der Wärmemengen- und Warmwasserzähler
- Die Erfassung der Wärme- und Warmwasserverbräuche
- Die Verbrauchsabrechnung mit Ihren Mieter*innen
- Das Servicetelefon für Fragen rund um die Verbrauchsabrechnung
- Das Inkassorisiko

So profitieren Sie

- Ein kompetenter, erfahrener Ansprechpartner – von Anfang an
- Unsere Serviceteams sind vor Ort – in Kirchlengern, Minden, Paderborn
- Langfristige Partnerschaft mit den führenden Wärmepumpenherstellern
- Umweltfreundliche, energiesparende Hybridanlagen, immer auf dem aktuellen Stand zur Erfüllung der gesetzlichen Anforderungen
- Sichere und zuverlässige Wärmeversorgung Ihrer Mieter*innen
- Günstige Energiekosten für Ihre Mieter*innen durch Wärme aus Umweltenergie
- Keine Terminabstimmung mit Fachhandwerk, kein zusätzlicher Zeit- und Kostenaufwand
- Gerechte Verbrauchserfassung
- Kein finanzielles Risiko, kein Ärger mit Ihren Mieter*innen
- Zeitgewinn

WÄRME.HYBRID PLUS

Bei wärme.hybrid plus übernehmen wir zusätzlich zu wärme.hybrid

- Die Investitionen für die Hybridanlage, die Heizungsregelung und gegebenenfalls den Warmwasserspeicher sowie für weitere hydraulische Anlagenkomponenten im Aufstellraum
- Alle Instandsetzungsarbeiten an den von uns gelieferten Komponenten und den Austausch dieser Komponenten innerhalb der technischen Nutzungsdauer

Das „plus“ bietet Ihnen zusätzlich zu wärme.hybrid

- Finanzielle Entlastung
- Gedankliche Freiräume
- Zusätzliche Zeitersparnis



Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.energieservice-ww.com

