



**CLEVER
KOMBINIERT**

WÄRME.MIETERSTROM PLUS

MIETERSTROM UND WÄRMESERVICE FÜR IHRE IMMOBILIE

Mit dem Produkt **wärme.mmieterstrom plus** bieten wir eine kostengünstige Stromdirektlieferung und einen klimaschonenden Wärmeservice für Immobilien in der Wohnungswirtschaft.

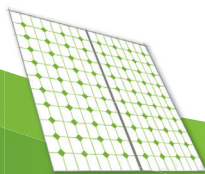
Der Mieterstrom wird auf dem Dach Ihrer Immobilie mithilfe einer Photovoltaikanlage, einem Mini-Blockheizkraftwerk oder durch eine Kombination beider Anlagen

erzeugt. Die Wärme für die Heizung und das warme Wasser entsteht direkt im Heizungsraum Ihres Gebäudes, zum Beispiel mit einem Mini-Blockheizkraftwerk.

Durch den niedrigen Primärenergiefaktor erfüllen Sie mit geringem Aufwand die Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) und Sie können Fördermittel beantragen.

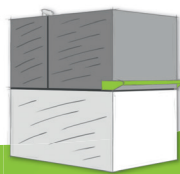
FÜR SIE ZUR WAHL – DREI VARIANTEN

Ideal für Neubauobjekte ab 10 Wohneinheiten



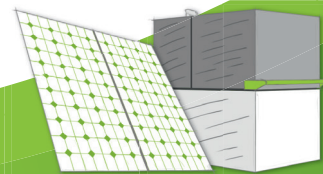
Mieterstrom mit PV

Die Photovoltaikanlage auf dem Dach Ihrer Immobilie erzeugt Strom. Zusätzlich lässt sich das Produkt mit einer Heizungsanlage kombinieren, z. B. Wärmepumpe oder Brennwertkessel.



Mieterstrom mit BHKW

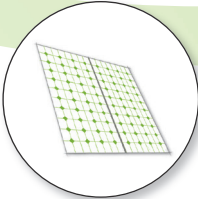
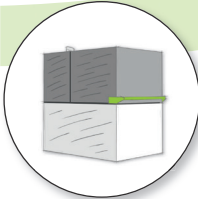
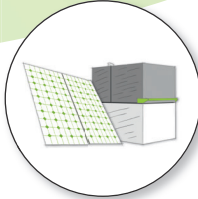
Das hocheffiziente Mini-BHKW erzeugt gleichzeitig Wärme und Strom – ganz ohne Photovoltaikanlage.



Mieterstrom mit PV + BHKW

Die Photovoltaikanlage auf dem Dach Ihrer Immobilie erzeugt Strom. Das hocheffiziente Mini-BHKW erzeugt zusätzlich Wärme und Strom.

DAS ÜBERNEHMEN WIR FÜR SIE

		
Variante 1 Mieterstrom mit PV	Variante 2 Mieterstrom mit BHKW	Variante 3 Mieterstrom mit PV + BHKW

Mieterstrom für die Bewohner*innen Ihrer Immobilie	✓	✓	✓
Wärmeservice für die Raumheizung und Warmwasserversorgung		✓	✓
Investition der technischen Anlagen und der Regelungstechnik	✓	✓	✓
Installation und Wartung der technischen Anlagen	✓	✓	✓
Energierechtliche Aufgaben	✓	✓	✓
Erfassung der Wärmeverbräuche der einzelnen Wohneinheiten und direkte Abrechnung mit den Bewohner*innen		✓	✓
Erfassung der Stromverbräuche der einzelnen Wohneinheiten und direkte Abrechnung mit den Bewohner*innen	✓	✓	✓
Zusätzliche Vereinbarung einer Mieterstromlieferung mit den Immobiliennutzer*innen	✓	✓	✓

Immobiliennutzer*innen, die für dieselbe Wohneinheit **Wärme und Mieterstrom** nutzen, sparen mit unserem Mieterstrom-Bonus und erhalten 5 % Rabatt auf den Wärmepreis wärme.ideal plus.



WIR BERATEN SIE GERN!

Telefon 052 23/821-32 11

esw-vertrieb@ww-energie.com

www.energieservice-ww.com

**5 %
MIETER-
STROM-
BONUS**