



**CLEVER
KOMBINIERT**

WÄRME.MIETERSTROM PLUS

MIETERSTROM UND WÄRMESERVICE FÜR IHRE IMMOBILIE

Mit dem Produkt **wärme.mmieterstrom plus** bieten wir eine kostengünstige Stromdirektlieferung und einen klimaschonenden Wärmeservice für Immobilien in der Wohnungswirtschaft.

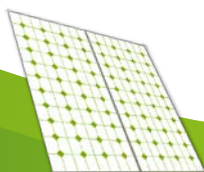
Der Mieterstrom wird auf dem Dach Ihrer Immobilie mit einer Photovoltaikanlage erzeugt. Die Wärme für die

Heizung und das warme Wasser entsteht direkt im Heizungsraum Ihres Gebäudes, zum Beispiel mit einem Mini-Blockheizkraftwerk oder einer Wärmepumpe.

Durch den niedrigen Primärenergiefaktor erfüllen Sie mit geringem Aufwand die Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) und Sie können Fördermittel beantragen.

FÜR SIE ZUR WAHL – DREI VARIANTEN

Ideal für Neubauobjekte ab 10 Wohneinheiten



Mieterstrom mit PV

Die Photovoltaikanlage auf dem Dach Ihrer Immobilie erzeugt Strom. Zusätzlich lässt sich das Produkt mit einer Heizungsanlage kombinieren, z. B. Wärmepumpe oder Brennwertkessel.



Mieterstrom mit BHKW + PV

Die Photovoltaikanlage auf dem Dach Ihrer Immobilie erzeugt Strom. Das hocheffiziente Mini-BHKW erzeugt zusätzlich Wärme und Strom.



Mieterstrom mit BHKW

Das hocheffiziente Mini-BHKW erzeugt gleichzeitig Wärme und Strom – ganz ohne Photovoltaikanlage.

DAS ÜBERNEHMEN WIR FÜR SIE

Wir planen und investieren, installieren und warten die erforderlichen Anlagen zur Energieerzeugung und deren Regelungstechnik. Wenn Sie möchten, übernehmen wir dieses in Ihrem Heizungsraum auch für den Heizkreisverteiler und weitere Anlagentechnik für die Wärmeverteilung. Höchste Versorgungssicherheit bietet Ihnen unser 24-Stunden-Service vor Ort.

Neben dem kompletten Wärmeservice für die Raumheizung und das warme Wasser erzeugen wir auch preisgünstigen, umweltfreundlichen Strom für Ihr Gebäude. Ihre Mieter*innen entscheiden selbst, ob sie den Mieterstrom von uns beziehen möchten. Reicht der produzierte Mieterstrom nicht aus, versorgen wir Ihre Mieter*innen

zusätzlich mit Strom aus anderen von uns betriebenen Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen über das öffentliche Stromnetz. Die Stromversorgung ist damit jederzeit gewährleistet.

PREISE

Das Produkt **wärme.mieterstrom plus** bieten wir für Jahresverbräuche bis zu 100.000 Kilowattstunden (kWh) Wärme und bis maximal 6.000 kWh Strom je Verbrauchsstelle an. Die Preise bestehen aus jeweils einem Arbeits-/Mengen-, Mess- und Grundpreis. Wenn Sie uns mit Leistungen für den Heizkreisverteiler in Ihrem Heizungsraum zur Wärmeverteilung im Gebäude beauftragt haben, gilt der Grundpreis für Wärme „mit Heizkreisverteiler“. Die Beträge in Klammern enthalten 19 % Umsatzsteuer und wurden gerundet.

PREISE STROM

mieterstrom.ideal plus	Arbeitspreis ct/kWh	Messpreis €/Jahr	Grundpreis €/Jahr
	21,80 (25,94)	im Grundpreis enthalten	75,50 (89,85)
ab 1. Juli 2022	18,08 (21,51)	im Grundpreis enthalten	75,50 (89,85)

PREISE WÄRME

wärme.ideal plus	Arbeitspreis ct/kWh	Messpreis €/Jahr	Grundpreis €/Jahr
	9,20 (10,95)	108,00 (128,52)	189,00 (224,91)
mit Heizkreisverteiler	9,20 (10,95)	108,00 (128,52)	211,00 (251,09)

PREISE WARMWASSER

wärme.ideal plus	Mengenpreis €/m³	Messpreis €/Jahr	Grundpreis €/Jahr
nur Erwärmung	10,60 (12,61)	42,00 (49,98)	83,00 (98,77)

Preisstand: 1. Januar 2022



WIR BERATEN SIE GERN!

Telefon 05223/821-3211

esw-vertrieb@ww-energie.com

www.energieservice-ww.com

5 %
MIETER-
STROM-
BONUS

Immobilienutzer*innen, die für dieselbe Wohneinheit **Wärme und Mieterstrom** nutzen, sparen mit unserem Mieterstrom-Bonus und erhalten 5 % Rabatt auf den Wärmepreis **wärme.ideal plus**.

Energieservice Westfalen Weser GmbH

Kundenservice Wärme | Postfach 11 65 | 32268 Kirchlengern | Servicenummer T 05251/2020 199 | F 05251/2020 198
kundenservice-waerme@ww-energie.com | www.energieservice-ww.com